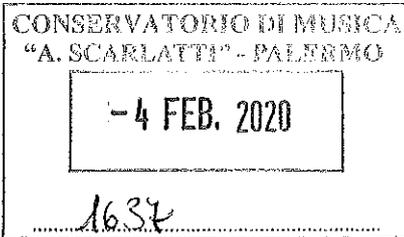




Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca
Dir. Gen. per la Prog. il Coord. e il Fin. delle Ist. della Formaz. Sup.
CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO
Alessandro Scarlatti – Palermo



Spett.le
CO.RE.S. Produzioni S.r.l.
Via G. Pitre n. 192
90135 - Palermo
info@coresproduzioni.it

CIG: Z242BD0013

OGGETTO: Procedura ristretta per assegnazione dei lavori di trasformazione della centrale termica da gasolio a metano.

- VISTE** le esigenze d'Istituto;
- VISTO** il vigente Regolamento di Amministrazione Finanza e Contabilità, giusto Decreto MIUR/Afam n.134 del 20 Aprile 2008;
- VISTO** il verbale del C.d.A. n. 16 del 17/12/2019, punto 1;

SI CHIEDE

la Vs. migliore offerta per l'esecuzione dei lavori e la fornitura di materiali necessari alla trasformazione della centrale termica da gasolio a metano, comprese le opere murarie e la realizzazione dell'impianto di adduzione gas, nonché l'installazione di tutti i dispositivi di sicurezza per la rispondenza della centrale ai requisiti previsti dalla normativa vigente e per garantirne un funzionamento sicuro nel rispetto della normativa antincendio di cui alle seguenti voci e specifiche tecniche:

1. Materiali e opere impianto adduzione gas metano

- dismissione tubazioni di alimentazione combustibile gasolio all'interno della centrale termica compreso il trasporto a discarica;
- smontaggio e dismissione del bruciatore a gasolio esistente a servizio del generatore di calore compreso il trasporto a discarica autorizzata;
- fornitura ed installazione di n° 01 armadietto per contatore gas in acciaio, di adeguata dimensione, corredato di sportello a tenuta, munito di serratura di blocco, apribile con chiave;
- realizzazione dell'impianto di adduzione gas metano a partire dal contatore gas fino alla centrale termica per consentire l'alimentazione del generatore di calore esistente, mediante la fornitura e posa in opera di circa 50 metri di acciaio zincato tipo Mannesmann di adeguata sezione determinata in base alla portata termica del generatore di calore esistente, provvista di un adeguato rivestimento protettivo e/o guaina gialla autoestinguenta spiralata in pvc, incluso ogni altro onere e magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte;
- fornitura ed installazione di raccorderia, quali curve e manicotti in ghisa malleabile;



Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca
Dir. Gen. per la Prog. il Coord. e il Fin. delle Ist. della Formaz. Sup.
CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO
Alessandro Scarlatti – Palermo

- realizzazione di adeguato sistema di ancoraggio della tubazione;
- tinteggiatura della tubazione gas installata nella centrale termica con vernice di colore giallo ocre Ral 1024;
- fornitura ed installazione di n° 01 valvola a sfera con presa pressione da porre all'uscita del contatore gas;
- fornitura ed installazione di n° 01 bruciatore di gas bistadio progressivo con Potenza termica max. 116/290-600 kW;
- accoppiamento del bruciatore al generatore di calore esistente;
- fornitura e posa in opera di n° 01 rampa gas a servizio del bruciatore, alimentazione elettrica 230 V, tempo di inserimento 100%, grado di protezione elettrica IP54, conforme alla norma DIN EN 161;
- fornitura e installazione di n° 01 regolatore di pressione flangiato in alluminio con filtro incorporato conforme alla norma EN 88-1, incluse le flange e i bulloni per flange con le seguenti caratteristiche:
 - a. Pressione massima in ingresso 500 mbar;
 - b. Pressione massima in uscita 350 mbar;
 - c. Temperatura di esercizio -10°+60°C;
- fornitura ed installazione di n° 01 giunto di dilatazione antivibrante per impianti a gas, incluse le flange e i bulloni per flange;
- fornitura ed installazione di n° 01 filtro gas in alluminio e coperchio in acciaio zincato, incluse le flange e i bulloni per flange;
- fornitura ed installazione di n° 01 manometro a membrana per gas;
- test di pressione e collaudo dell'impianto adduzione gas.

2. Materiali e opere termoidrauliche

- fornitura ed installazione di n° 01 valvola di intercettazione combustibile ad azione positiva e riarmo manuale;
- fornitura ed installazione di n° 01 manometro per acqua ad attacco radiale;
- fornitura ed installazione di n° 01 rubinetto porta manometro con flangia di controllo e tenuta a premistoppa completo di ricciolo per isolamento in rame per i manometro;
- fornitura ed installazione di n° 02 termometri bimetallici ad immersione attacco radiale;
- fornitura ed installazione di n° 01 pressostato di sicurezza di minimo livello a ripristino manuale omologato INAIL (ex ISPESL);
- fornitura ed installazione di n° 01 pressostato di massima a riarmo manuale omologato INAIL (ex ISPESL);
- fornitura ed installazione di n° 01 bitermostato ad immersione di regolazione e blocco omologato INAIL (ex ISPESL);
- fornitura ed installazione di n° 01 pozzetto di controllo per applicazione ispezione Inail;
- fornitura e installazione di n° 01 centralina rivelazione fughe gas da parete per centrali termiche predisposta per il collegamento di uno o più sensori catalitici e uscita a relè;
- fornitura ed installazione di n° 01 sensore catalitico per metano e di n° 01 sirena piezoelettrica con segnalazione ottico e acustica;



Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca
Dir. Gen. per la Prog. il Coord. e il Fin. delle Ist. della Formaz. Sup.
CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO
Alessandro Scarlatti – Palermo

- fornitura ed installazione di n° 01 elettrovalvola normalmente chiusa a riarmo manuale;
- coibentazione della tubazione termoidraulica con fornitura e posa in opera ove necessita di isolante termico;
- fornitura e posa in opera ove necessita di bende satinata di colore rosso e blu;
- collaudo con prove di buon funzionamento.

3. Materiali e opere elettriche

- realizzazione di impianto elettrico a servizio della caldaia conforme alla normativa vigente;
- fornitura ed installazione di n° 01 pulsante di sgancio di emergenza, alimentazione in scatola isolante azionabile con la rottura di vetro di protezione e corredato di segnalazione luminosa di efficienza, avente grado di protezione IP55;
- fornitura ed installazione di n° 01 plafoniera di illuminazione del locale e di n° 01 lampada di emergenza.

4. Materiali e opere murarie

- realizzazione di controsoffitto antincendio REI 120, composto da struttura interna costituita da guide orizzontali realizzate con profilati preforati per il fissaggio a soffitto conformi a norma EN 14195;
- realizzazione di protezione antincendio delle pareti della centrale termica con passaggio di pront-ignifugo al fine di renderle ignifughe REI 120 con fornitura e posa in opera di intonaco antincendio refrattario specifico;
- realizzazione di apertura a filo trave non inferiore a 3000 cm², completa di struttura metallica compresa la fornitura ed installazione di n° 01 griglia rettangolare di adeguata dimensione, rete antivolatile e alette anti-pioggia;
- inertizzazione della cisterna gasolio interrata esistente, svolgendo le seguenti operazioni:
 - a. rimozione del passo d'uomo della cisterna;
 - b. controllo dell'eventuale presenza di residui di gasolio all'interno della cisterna gasolio, compreso l'eventuale aspirazione con successivo trasporto a discarica rifiuti speciali;
 - c. inertizzazione della cisterna gasolio interrata, bonificata mediante riempimento con sabbia inerte e ghiaia fino al collo della stessa.

5. Documentazione centrale termica

- redazione della pratica di attivazione della fornitura gas, come previsto dalla Delibera n°40 del 18.03.04 modificata ed integrata con Delibera n°129/04 e successive modifiche ed integrazioni;
- redazione e rilascio della Pratica di Omologazione Inail ai sensi del D.M. 1/12/1975, comprendente la progettazione, lo schema dell'impianto termico e la relazione tecnica a firma di ingegnere abilitato all'esercizio della professione, inclusa la presentazione all'ente Inail di competenza;
- redazione e rilascio della pratica per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi rilasciato dal comando provinciale dei vigili del fuoco, che certifica la centrale termica è conforme alle norme antincendio.

L'importo dei lavori a base d'asta è fissato in € 20.000,00 oltre iva.

Si chiede infine di specificare il cronoprogramma per la realizzazione dei suddetti lavori.



Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca
Dir. Gen. per la Prog. il Coord. e il Fin. delle Ist. della Formaz. Sup.
CONSERVATORIO DI MUSICA DI STATO
Alessandro Scarlatti – Palermo

E' obbligatorio effettuare un sopralluogo preliminare, a pena di esclusione dalla gara per visionare i locali. A tal fine si allega il modulo di sopralluogo che dovrà essere compilato, vistato e protocollato. L'offerta economica, in busta chiusa, dovrà essere timbrata e firmata dal Legale Rappresentante e dovrà pervenire, unitamente alla fotocopia del documento di identità in corso di validità, entro e non oltre le ore 12.00 del 28/02/2020.

L'offerta va indirizzata e recapitata a mezzo raccomandata A/R:

Al Conservatorio di Musica di Stato "Alessandro Scarlatti" di Palermo

Via Squarcialupo, 45 – 90133 Palermo

oppure consegnata a mano presso l'Uff. Protocollo di questo Istituto.

Sulla busta dovrà essere riportata la seguente dicitura:

LAVORI PER TRASFORMAZIONE CALDAIA

L'Amministrazione non risponde di eventuali ritardi o disguidi postali e non fa fede il timbro postale.

Il Responsabile dell'istruttoria

Ignazio Seuteri

Il Responsabile del procedimento

Adriano Arru

Il Direttore Amministrativo

Dr. Raimondo Cipolla